

## Grundbuchantrag GB-000044

Grundbuch\_Seminar

---

**Gericht:** BG Wolfsberg (Gericht Nr. 770)  
Lavantkai 1  
9400 Wolfsberg, Ktn.

Gebühreneinzug

---

<b>Eingabegebühr:</b>	EUR	42,00
<b>Summe Eintragungsgebühren:</b>	EUR	1.100,00
<hr/>		
<b>Summe:</b>	EUR	1.142,00
<hr/>		
<b>davon Eigentumsrecht - Einverleibung Selbstberechnungserklärung</b>	EUR	1.100,00

---

### Personen

- |   |               |                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Einbringer    | Paragraph-Software GmbH<br>Harter Straße 1<br>AUT - 8053 Graz<br>Telefon: 0316/276241<br>FB: 204666f<br>ERV Code: R123456<br>BIC: COBAATWX, IBAN: AT761967500100912501<br>Vertretungsvollmacht: Vollmacht gem. § 30 (2) ZPO iVm § 77 (1) GBG erteilt |
| 2 | Antragsteller | Kurt Kurz, geb. 03.03.1966<br>Klagenfurter Straße 8<br>AUT - 9020 Magdalensberg                                                                                                                                                                      |
| 3 | Antragsteller | Gisela Gärtner, geb. 09.07.1968<br>Gegenstrasse 4<br>AUT - 9020 Klagenfurt                                                                                                                                                                           |
| 4 | Antragsteller | Bau- und Wohnen Baugenossenschaft<br>Bauweg 2<br>AUT - 9020 Klagenfurt am Wörthersee                                                                                                                                                                 |
| 5 | Beteiligter   | Stadtgemeindeamt Wolfsberg<br>Rathausplatz 1<br>AUT - 9400 Wolfsberg                                                                                                                                                                                 |
| 6 | Beteiligter   | Finanzamt für Verkehrssteuern und Abg St. Veit/Wolfsberg<br>Lindhofstrasse 3<br>AUT - 9400 Wolfsberg                                                                                                                                                 |

### Urkunden

- |   |                                                                                                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Archivium, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag<br>Archiv ID: 20110131UL3CL0000<br>Prüfsumme: 75 |
| 2 | Archivium, Nutzwertgutachten<br>Archiv ID: 20110131UL3CL0000<br>Prüfsumme: 75                  |

## Begehren

### 1. Sonstiges - Sonstiges - Neueintragung

**in** EZ 189 KG 77201 Aichberg  
in Aufschrift

**Begehrenstext:** Ersichtlichmachung Wohnungseigentum

### 2. Einverleibung des Eigentumsrechtes

**in** EZ 189 KG 77201 Aichberg  
auf Anteil B-LNR 1 zu 20/100 Anteilen (absolut (Anteil an der Gesamtliegenschaft))

**für** Gisela Gärtner, geb. 09.07.1968

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag

**Eintragungsgebühr:** Zahlungsart: Selbstberechnung  
Bemessungsgrundlage: EUR 50.000,00  
Vorgangsnummern:  
102234562015\_002001

### 3. Einverleibung des Eigentumsrechtes

**in** EZ 189 KG 77201 Aichberg  
auf Anteil B-LNR 1 zu 50/100 Anteilen (absolut (Anteil an der Gesamtliegenschaft))

**für** Kurt Kurz, geb. 03.03.1966

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag

**Eintragungsgebühr:** Zahlungsart: Selbstberechnung  
Bemessungsgrundlage: EUR 50.000,00  
Vorgangsnummern:  
102234562015\_002002

### 4. Einverleibung des endgültigen Wohnungseigentums

**auf dem Anteil aus** Begehren Nr.2 Einverleibung des Eigentumsrechtes in EZ 189 KG 77201 Aichberg  
(BLNR 1) für Gisela Gärtner

**Objektbezeichnung:** TOP 1

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag  
2, Nutzwertgutachten  
3, Bescheinigung gemäß § 6 WEG 2002

### 5. Einverleibung des endgültigen Wohnungseigentums

**auf dem Anteil aus** Begehren Nr.3 Einverleibung des Eigentumsrechtes in EZ 189 KG 77201 Aichberg  
(BLNR 1) für Kurt Kurz

**Objektbezeichnung:** TOP 2

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag  
2, Nutzwertgutachten  
3, Bescheinigung gemäß § 6 WEG 2002

### 6. Änderung des Eigentumsrechtes

**Anteilsabtrennung von bestehendem Anteil:** EZ 189 KG 77201 Aichberg  
BLNR 1

**neue Anteilsgröße:** absolut (Anteil an der Gesamtliegenschaft) zu 15/100 Anteilen

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag

## **7. Änderung des Eigentumsrechtes**

**Anteilsabtrennung von bestehendem Anteil:** EZ 189 KG 77201 Aichberg  
BLNR 1

**neue Anteilsgröße:** absolut (Anteil an der Gesamtliegenschaft) zu 15/100 Anteilen

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag

## **8. Einverleibung des endgültigen Wohnungseigentums**

**auf dem Anteil aus** Begehren Nr.6 Änderung des Eigentumsrechtes in EZ 189 KG 77201 Aichberg

**Objektbezeichnung:** KFZ-Abstellplatz 1

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag  
2, Nutzwertgutachten  
3, Bescheinigung gemäß § 6 WEG 2002

## **9. Einverleibung des endgültigen Wohnungseigentums**

**auf dem Anteil aus** Begehren Nr.7 Änderung des Eigentumsrechtes in EZ 189 KG 77201 Aichberg

**Objektbezeichnung:** KFZ-Abstellplatz 2

**Eintragungsgrundlagen:** 1, Kauf- und Wohnungseigentumsvertrag  
2, Nutzwertgutachten  
3, Bescheinigung gemäß § 6 WEG 2002